



REPUBLIQUE FRANCAISE
Liberté – Egalité – Fraternité
DEPARTEMENT DU VAL-DE-MARNE
VILLE DE CHENNEVIERES-SUR-MARNE

DECISION MUNICIPALE

OBJET : Avenant n°1 a la convention de mise à disposition d'équipements entre la Commune de Chennevières-sur-Marne et l'association Centre Omnisports de Chennevières - Saison 2023/2024

Le Maire de CHENNEVIERES-SUR-MARNE,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales,

VU la délibération n°2020/007 du conseil municipal en date du 5 juillet 2020 portant délégation de pouvoirs au Maire, et notamment l'alinéa en son point 5 autorisant le Maire à décider de la conclusion et de la révision du louage de choses pour une durée n'excédant pas 12 ans,

VU la décision municipale n°2023/049 du 07 juillet 2023 concernant la convention de mise à disposition d'équipement entre le Commune de Chennevières-sur-Marne et l'association "Centre Omnisports de Chennevières" - saison 2023/2024,

CONSIDERANT que l'association « Centre Omnisports de Chennevières » propose des séances de "Gym Volontaire",

CONSIDERANT que l'association « Centre Omnisports de Chennevières » a sollicité la mise à disposition d'une structure supplémentaire pouvant accueillir la discipline "Gym Volontaire",

DECIDE

ARTICLE 1 : Approuve et signe l'avenant à la convention avec l'association « Centre Omnisports de Chennevières » sise 90, rue Aristide Briand à Chennevières-sur-Marne (94430), représentée par Marianne BREART, Présidente, portant sur la mise à disposition à titre gracieux d'un site sportif de Chennevières-sur-Marne (94430).

ARTICLE 2 : Dit que l'avenant à la convention sera conclu au titre de la saison 2023/2024 pour la période du 22 septembre 2023 au 05 juillet 2024.

ARTICLE 3 : Charge la Directrice Générale des Services de l'exécution de la présente convention et ses avenants.

La présente décision sera inscrite au registre des décisions municipales et portée à la connaissance du Conseil Municipal lors de sa prochaine réunion conformément aux dispositions de la Loi.

Certifié Exécutoire par le Maire
Compte tenu de la réception en Préfecture
le 2 octobre 2023

Fait à Chennevières-sur-Marne,
le 27 septembre 2023.

Le Maire,

Jean-Pierre BARNAUD



Jean-Pierre BARNAUD



Maire

AVENANT N° 1
CONVENTION DE MISE A DISPOSITION D'EQUIPEMENTS
ENTRE LA COMMUNE DE CHENNEVIERES-SUR-MARNE ET
L'ASSOCIATION CENTRE OMNISPORTS DE CHENNEVIERES
SAISON 2023/2024

Entre la Commune de Chennevières-sur-Marne, représentée par son Maire, Jean-Pierre BARNAUD, dûment habilité par délibération municipale n° 2020/007 du 5 juillet 2020,

Ci-après dénommée « La Commune »

Et l'association « Centre Omnisports de Chennevières » (C. O. C.), 90 rue Aristide Briand – 94430 CHENNEVIERES-SUR-MARNE, représentée par sa Présidente, Marianne BREART, dûment habilitée par le Conseil d'Administration du 28 novembre 2022,

Ci-après dénommée « l'Association »

IL EST EXPOSE ET CONVENU CE QUI SUIT :

PREAMBULE

La Commune s'attache à favoriser la mise en place et le développement d'activités pédagogiques, sportives, festives et d'animation, facteurs de convivialité dans les rapports entre administrés, d'intégration et d'identification en tant que canavérois.

Pour la mise en œuvre de cette politique, la Ville de Chennevières-sur-Marne s'appuie notamment sur le tissu associatif local.

L'Association sportive C. O. C., fondée le 28 novembre 1964, a pour but de promouvoir l'éducation par les activités sportives et l'accès de toutes et tous à ces activités et d'organiser, de développer et de contrôler la pratique du sport conformément à son objet statutaire.

Aussi, la Commune souhaite accompagner cette Associations à travers la mise à disposition de locaux pour qu'elle y pratique ses activités

ARTICLE 1 OBJET DE L'AVENANT A LA CONVENTION

Le présent avenant n° 1 a pour objet de régler les modalités de mise à disposition d'équipements par la commune au profit de l'Association afin de lui permettre de mener à bien l'activité "Gym Volontaire".

ARTICLE 2 DUREE DE LA CONVENTION

Le présent avenant n° 1 à la convention est conclue à compter du 22 septembre 2023 jusqu'au 05 juillet 2024 et pourra être renouvelée de manière expresse.

ARTICLE 3 DESIGNATION DES BIENS MIS À DISPOSITION

Les créneaux de mise à disposition des équipements sportifs au profit de l'Association « Centre Omnisports de Chennevières », ainsi qu'il suit :

Section GYMNASTIQUE ADULTE**"Gym Volontaire"**

Espace Municipal Jean Moulin
18, rue des Fusillés de Châteaubriant
94430 CHENNEVIERES-SUR-MARNE

JOUR	HEURE DEBUT	HEURE FIN
Vendredi	09h15	10h15

La mise à disposition est valable hors vacances scolaires et jours fériés, sera reformulée au début de chaque saison sportive et soumise à la signature des deux parties à la présente convention. Sauf exception, les créneaux horaires sont attribués pendant l'année scolaire. Toute demande de créneaux durant les vacances scolaires, les attributions et mises à disposition relevant de l'organisation d'évènements exceptionnels à caractère sportive devront faire l'objet d'une demande spécifique auprès de la Commune qui répondra à cette demande en fonction des disponibilités des équipements sportifs et fera l'objet d'une réservation de salle.

Celles-ci doivent faire l'objet d'une demande spécifique adressée à la Commune. Cette dernière se réserve le droit de modifier, en cas de besoin, la demande de mise à disposition dans le cas d'une organisation à son initiative. Dans ce cas, le cocontractant sera informé de cette modification dans les meilleurs délais.

Les activités sont de nature sportive, compatibles avec l'objet de l'Association, la nature des locaux et des équipements sportifs mis à disposition, leur aménagement et les règles qui y sont attachées en matière de sécurité publique. Les activités doivent se dérouler en la présence et sous la surveillance effective d'un responsable désigné agissant pour le compte de l'association.

ARTICLE 4 CONDITIONS FINANCIERES

Les équipements visés à l'article 3 sont mis à disposition de l'Association par la Commune à titre gratuit.

ARTICLE 5 CONDITIONS D'UTILISATION

L'association s'engage à affecter les équipements énoncés à l'article 3 au profit exclusif de ses adhérents pour des séances de cours, d'entraînement ou pour des compétitions et à les utiliser dans le respect de l'ordre public, de l'hygiène et des bonnes mœurs.

L'Association ne pourra louer ou prêter de quelque manière que ce soit le terrain et/ou les locaux mis à disposition par la Commune, sauf en cas d'accord écrit préalable de cette dernière.

La Commune se réserve le droit de contrôler la bonne utilisation du terrain ou des locaux, en effectuant des visites régulièrement.

L'Association s'engage à laisser les locaux propres et en bon état après chaque utilisation. Toute dégradation sera facturée à l'Association. L'Association s'engage à payer les dégradations d'actes volontaires de ses membres.

L'Association assure la mise en place et le rangement systématique de son propre matériel. Celui-ci devra être en conformité avec les normes en vigueur. En cas de non-utilisation conforme, l'Administration se dégage de toute responsabilité.

Aucune clé des installations sportives ne sera mise à disposition personnelle d'un membre de l'Association. Les équipements restent accessibles par l'intermédiaire du gardien de service. Il appartient toutefois à l'Association de garder une vigilance sur l'utilisation de son matériel sportif.

Le gardien a tout pouvoir pour faire respecter les horaires et le règlement intérieur des installations sportives. Il est le représentant de la Commune à cet effet.

Pour les salles Marcel CORDELLE et Le Fort de Champigny des clés seront remises aux intervenants de l'Association, présents sur les sites.

Pour la Maison des Associations, une clé et un bip seront remis aux intervenants de l'Association, présents sur le site.

ARTICLE 6 OBLIGATIONS DE L'ASSOCIATION

Dans le cadre de la présente convention, l'Association s'engage :

- A respecter le règlement intérieur de chaque équipement mis à disposition.
- A préserver le patrimoine municipal/communautaire en assurant la surveillance et l'entretien des locaux et en veillant à leur utilisation rationnelle, afin d'éviter toute dégradation ou toute usure anormale des équipements.
- A prendre toutes les mesures de sécurité prévues par la réglementation en matière de locaux accueillant du public, afin de garantir la sécurité des personnes et des équipements.
- A entretenir des relations de bon voisinage avec les habitants du quartier. A informer la collectivité de tous les problèmes pouvant survenir dans l'exercice de la présente convention.
- A permettre l'accès des locaux mis à disposition aux services municipaux à tout moment.
- A faire respecter la signalétique mise en place lors de l'interdiction formelle d'accès aux terrains.

ARTICLE 7 ASSURANCES

La Commune s'engage en qualité de propriétaire à assurer l'ensemble des équipements sportifs dont l'assurance ne pourra pas assurer le matériel ne lui appartenant pas, stocké dans ses locaux.

L'Association s'engage à avoir souscrit une police d'assurance couvrant sa responsabilité civile ainsi que les risques à la mise à disposition de matériels et d'équipements, les risques de vols, de détérioration, les dommages matériels ou corporels pouvant résulter des activités exercées.

L'Association adressera chaque année une copie de la police d'assurance à l'administration et particulièrement au moment de la signature de la présente convention.

L'Association paiera les primes d'assurance sans que la responsabilité de la commune de Chennevières-sur-Marne puisse être mise en cause.

ARTICLE 8 RESPONSABILITES

L'ensemble des activités exercées par les membres de l'Association « Centre Omnisports de Chennevières » sur le terrain et les locaux mis à disposition sont placés sous la responsabilité exclusive de l'Association.

L'Association est responsable de tout dommage causé par ses adhérents, aux personnes, équipements et matériaux municipaux constaté pendant ou à l'issue de la période de mise à disposition et prend en charge le coût de remise en état ou de remplacement.

La Commune décline toute responsabilité en cas de dommages affectant les biens de l'Association. Elle ne pourra être tenue responsable des vols dont l'Association pourrait être victime sur les installations.

En cas de dégradation, de perte ou de vol des clés et/ou du bip, l'Association s'engage à prendre en charge le coût des réparations ou du remplacement.

L'Association s'engage à informer les Services Techniques par mail à : service.sports@chennevieres.fr en cas d'inoccupation des locaux et à signaler toute anomalie ou incident rencontrés sur le site ou en cas d'urgence au 06.67.19.63.40.

ARTICLE 9 PROTOCOLE SANITAIRE

L'Association s'engage à respecter tout protocole sanitaire qui pourrait lui être imposé dans le cadre de la pandémie de Covid-19 ou tout autre risque sanitaire.

Dans l'hypothèse où les activités proposées par l'Association devraient cesser momentanément, du fait d'un contexte sanitaire particulier, alors l'Association devra se conformer aux prescriptions sans que cela puisse donner lieu à une quelconque demande d'indemnisation de la part de l'Association.

ARTICLE 10 AVENANT

Toute modification du contenu de la présente convention fera l'objet d'un avenant qui devra être pris dans les formes identiques.

ARTICLE 11 RESILIATION

La présente convention pourra être résiliée par la Commune à tout moment, notamment pour les motifs suivants :

- Force majeure,
- Motifs tenant au bon fonctionnement du terrain et/ou des locaux,
- Ordre public,
- Non-respect des termes de la convention,
- En cas de cession du terrain et/ou des locaux.

La Commune devra alors en informer l'Association par lettre recommandée avec avis de réception et en respectant un préavis de 1 mois.

Elle pourra être résiliée par l'association par lettre recommandée A. R. avec préavis de 1 mois avant la date prévue d'expiration de la convention.

ARTICLE 12 REGLEMENT DES LITIGES

Les parties s'efforceront de résoudre à l'amiable tout différent lié à l'interprétation et/ou à l'exécution de la présente convention. Cependant, si un désaccord venait à persister, tout litige lié à ladite convention relève de la compétence du Tribunal Administratif de Melun.

Fait en 2 exemplaires à Chennevières-sur-Marne, le

Pour l'Association
La Présidente

Marianne BREART

Pour la Commune
Le Maire

Jean-Pierre BARNAUD